Finanzierungslösungen von BNP Paribas in der Schweiz: ein Vorteil für externe Vermögensverwalter

In den vergangenen Wochen hat der Wert von Geld zugenommen. Aufgrund dessen haben sich auch Kredite deutlich verteuert. Um die Inflation einzudämmen, hob die SNB ihren Leitzins im September auf +0,5% an. Das ist eine bedeutende Erhöhung um 75 Basispunkte, mit der die Negativzinsphase beendet wird, die vor fast acht Jahren begann.

Mit dieser Anhebung folgt die SNB dem Kurs, den die meisten grossen Zentralbanken eingeschlagen haben, wie etwa die EZB, die ihre Zinsen seit vergangenen Sommer um 200 Basispunkte angehoben hat. Diese allgemeine Straffung der Geldpolitik, die im Wesentlichen auf die Unterbrechung der Lieferketten nach der Coronakrise und auf den Ukraine-Konflikt zurückzuführen ist, belastet zwangsläufig die Kreditmärkte. Es wurde auf die Bremse getreten – sowohl beim Konsum als auch bei den Krediten, die diesen stützen.

In diesem wirtschaftlichen Umfeld ist es für eine gute Kundenbeziehung wichtiger denn je, leistungsfähige und auf jedes Profil abgestimmte Finanzierungslösungen anbieten zu können. Genau dies gehört zu den zentralen Kompetenzen der Teams von BNP Paribas Wealth Management in der Schweiz.

Die Teams von BNP Paribas Wealth Management können auf Anfragen und Bedürfnisse der Kunden reagieren, die im Laufe der Zeit immer anspruchsvoller geworden sind. Ob es um Finanz- oder Sachwerte geht – sie decken ein sehr breites Spektrum ab und können strukturierte Finanzierungslösungen umsetzen, die individuell auf den jeweiligen Bedarf zugeschnitten sind. Bei diesen Lösungen handelt es sich im Wesentlichen um Lombardkredite, Kredite für Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie um die Finanzierung weniger liquider Vermögenswerte.

Das Lombardkreditangebot ermöglicht beispielsweise, besondere Projekte zu finanzieren oder einen Hebel auf ein Wertpapierportfolio anzuwenden. Die gewährten Beträge hängen vom Wert der für einen Kredit zulässigen Vermögenswerte ab.

Das Angebot an Immobilienfinanzierungen steht sowohl für Wohn- als auch Gewerbeimmobilien zur Verfügung. Unter strikter Einhaltung der grenzüberschreitenden Regelungen deckt es Objekte in mehreren Ländern ab: Schweiz, Frankreich, Deutschland, Grossbritannien und Monaco. Dabei kann es sich um den Kauf eines Haupt- oder Zweitwohnsitzes handeln, um eine Investition in ein Mietobjekt zur Diversifizierung des Vermögens oder aber um eine Barentnahme auf gehaltene Anlagen.

Dank der Kompetenzen der Teams im Bereich Corporate & Institutional Banking, ist BNP Paribas in der Lage, massgeschneiderte, mit weniger liquiden Vermögenswerten besicherte Finanzierungen anzubieten. Beteiligungen an nicht börsennotierten Unternehmen, das Herzstück des Vermögens von Unternehmern, steht in dieser Kategorie an erster Stelle, insbesondere im Rahmen der Finanzierung von Cashflow oder von Darlehen vom Typ „Bridge to IPO“. Die Gruppe kann ausserdem Beteiligungen an Private-Equity-Fonds als Sicherheit für Kreditlinien berücksichtigen. All diese massgeschneiderten Szenarien werden in jedem Einzelfall analysiert, um Kunden optimal zu betreuen und ihnen Lösungen anzubieten, die exakt auf ihre Situation abgestimmt sind.

Neben ihren eigenen Kunden bietet BNP Paribas in der Schweiz dieselben Finanzierungslösungen mit derselben Servicequalität auch unabhängigen Vermögensverwaltern und Multi-Family-Offices an, die diese Art von Dienstleistung in ihr Angebot aufnehmen möchten. Die neuen Bestimmungen, die im

Januar kommenden Jahres in Kraft treten, die Turbulenzen an den Märkten sowie das unausweichliche Schrumpfen der Margen, veranlassen Vermögensverwalter dazu, ihr Angebot auszuweiten.

Im Rahmen der Pflege der Kundenbeziehung bemühen sie sich zunehmend darum, ihr Angebot um neue Dienstleistungen mit hohem Mehrwert zu erweitern. Hierzu gehören auch attratkive Finanzierungslösungen. Diese werden von BNP Paribas in der Schweiz für unabhängige Vermögensverwalter und Multi-Family-Offices angeboten. Letztere haben damit die Möglichkeit, ihr Angebot auszuweiten und aufzuwerten, indem sie quasi-institutionelle Dienstleistungen zum Nutzen ihrer Kunden anbieten können.

*****

Für weitere Informationen:
Externe Vermögensverwalter (wealthmanagement.bnpparibas)

Kontakt:

Raphael Pretre
Head of External Wealth Managers and Multi Family Offices
raphael.pretre@bnpparibas.com

Jan Karban
Head of External Wealth Managers and Multi-Family Offices Deutschschweiz
jan.karban@bnpparibas.com

*****